

### Maison 4 Pièces 22480 Kerien

91 500 €

Honoraires : 2,81 % TTC  
inclus charge acquéreur  
( 89 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss

Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39

anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16111

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -  
( minimum 2 500 € )



#### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 18 m<sup>2</sup>

Salon - 32 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 5 m<sup>2</sup>

#### 1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, ( 8 m<sup>2</sup>, 8 m<sup>2</sup> )

Bureau - 5 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

DPE vierge

Consommations non disponibles

#### Caractéristiques / Features

- En campagne
- Chambres 2
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Cour
- Atelier attenant
- Piscine hors sol
- Verger
- Terrain - 1 540 m<sup>2</sup>
- Parking

